

Verhuur Informatie folder: 2025



Kamphuis en kampeerterrein de Notelaer Info voor scouting groepen

Inhoud

Introductie Kamphuis en Kampeerterrein de Notelaer	2
Verhuur mogelijkheden	2
Kampeerterrein de Notelaer	3
Kamphuis de Notelaer: de Boerderij.....	4
Kamphuis de Notelaer: De Pinkenstal.....	5
Kamphuis de Notelaer: De Paardenstal	6
Combinatie verhuur	7
Voorzieningen in de omgeving.....	8
Verhuurprijzen	9
De Notelaer en de Eikenprocessierups	10
Contact	10
Foto's.....	11

Introductie Kamphuis en Kampeerterrein de Notelaer

Locatie

Midden in de randstad, tussen Rotterdam en Den Haag ligt het kamphuis/kampeerterrein de Notelaer. Scouting Pijnacker is een van de vaste gebruikers van de Notelaer. De locatie is uitermate geschikt voor scouting kampen.

Zo bevat de Notelaer een aantal overdekte ruimtes (oude boerderij met zolder, de paardenstal en de Pinkenstal), een overdekte hooiberg, een kampvuurkuil, 2 kampeervelden en een kleine speeltuin

Het terrein ligt in de randstad op korte afstand van een metro station met een directe verbinding naar Rotterdam en Den Haag. Daarnaast zijn er diverse faciliteiten, zoals supermarkten, een zwembad en een speelbos op korte afstand van het terrein. Direct naast het terrein ligt een weiland en klein bosperceel dat eigendom is van Staatsbosbeheer. Op loop- en fietsafstand ligt het Balijbos en een recreatieplas. Daarmee is de Notelaer de perfecte locatie voor een uitstapje in ontspannen sfeer

Verhuur mogelijkheden (zie details verderop in de folder)

Kampeerterrein

- De Notelaer bevat 2 kampeerterreinen:
 - Kampeertrein 1 van 1200 m² met eigen sanitaire gelegenheid,
 - Kampeertrein 2 van 750 m² met sanitaire gelegenheid gedeeld met de Pinkenstal.

De Boerderij (Stal en Hooizolder)

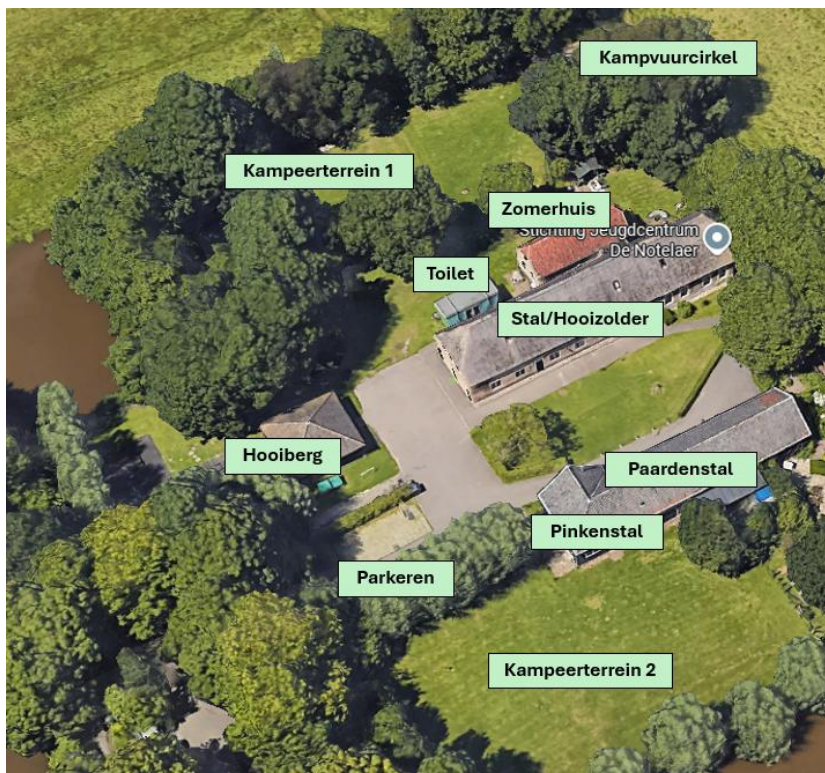
- De boerderij van de Notelaer bestaat uit een gezellige stal 89 m² met een keuken, een speel/slaapzolder van 112 m², een voorzolder van 49 m² met een kleine keuken en een sanitaire gelegenheid.

De Pinkenstal en de Paardenstal

- De pinkenstal van de Notelaer is 65 m² en bevat een kleine keuken en een sanitaire gelegenheid.
- De paardenstal van de Notelaer is 64 m² en bevat een kleine keuken en een sanitaire gelegenheid.

Combinatie verhuur mogelijkheden

- Boerderij en Kampeertrein 1,
- Pinkenstal en Kampeertrein 2 (eventueel met de Paardenstal)
- Boerderij, Pinkenstal en beide kampeertreinen.



Kampeerterein de Notelaer

Aanwezige kampvelden (zie ook overzicht foto)

- **Kampeerterein 1**
Dit terrein is ongeveer 40 bij 30 meter en is omringd door bomen. Aan zijkant van het kampeerterein gaat een tokkelbaan gedeeltelijk over het kampeerterein. Op het veld van kampeerterein 1 staat een sanitaire unit met wasbakken, 4 toiletten en 4 douches (warm en koud water).
Naast kampeerterein 1 staat het zomerhuis, deze ruimte is in gebruik door de kinderopvang. Dit gebouw kan in gebruik zijn tijdens verhuur. Kampeerterein 1 is in de zomer vakantie een aantal weken in gebruik voor activiteiten van de BSO/kinderopvang en dan niet beschikbaar voor verhuur.
- **Kampeerterein 2**
Dit terrein is ongeveer 25 bij 30 meter. Eén kant van het terrein grenst aan een sloot met een kleine steiger, de andere kanten grenzen aan een sloot met bomen en de bewoning van de Notelaer (de Pinkenstal). Er kan voor dit kampveld gebruik worden gemaakt van de sanitaire voorzieningen in het gebouw de Pinkenstal. Kampeerterein 2 wordt in de weekenden gebruikt door Scouting Pijnacker. Verhuur van dit kampveld is mogelijk buiten de opkomsttijden van Scouting Pijnacker.
Op het kampeerterein 2 zijn 3 containers geplaatst als opslag voor de vaste gebruikers, deze containers zijn alleen in gebruik in het weekend en 's avonds

Gebruik tafels/banken

- Het is mogelijk om banken en tafels te huren van scouting Pijnacker. Er geldt hiervoor een vaste prijs per dag, ongeacht het gebruik. Huur is niet mogelijk als scouting Pijnacker zelf de banken/tafels in gebruik heeft (dit wordt afgestemd tijdens het afsluiten van de huurovereenkomst).

Kamphuis de Notelaer: de Boerderij

Ruimtes (zie ook foto's achterin de folder)

De Boerderij van de Notelaer bestaat uit:

- Stalgedeelte met keuken,
Het stalgedeelte is 89 m² en bevat een recent gemoderniseerde keuken met 4 kookpitten en 3 tafelmodel koelkasten en een voorraadkast. De stal is geschikt voor overnachtingen.
De totale inrichting van de stal bestaat uit 5 tafels, 75 stoelen, 3 koelunits, 2 koffiezet apparaten, 1 waterkoker, gasfornuis, magnetron en 4 thermoskannen. In de keuken is een basis inventaris, zoals pannen, kopjes, bestek en glazen.
Voor het stalgedeelte is klein grasveld wat gebruikt kan worden als speelterrein (overnachting is hier niet toegestaan).
- (Hooi) zolder,
De zolder van de boerderij bevat een grote open ruimte van 112 m². De ruimte bevat verder geen voorzieningen, maar is uitermate geschikt als overnachtingsruimte.
- Voorzolder,
De voorzolder is 49 m² en bevat een kleine keuken met een wasbak (zonder kookgelegenheid). De voorzolder is op vrijdag avond en zaterdagochtend in gebruik bij scouting Pijnacker. De voorzolder heeft 12 kleine tafels (examentafel formaat) met bijhorende stoelen.
- Sanitaire gedeelte,
De sanitaire unit van de boerderij bestaat uit 1 lange wasbak, 3 toiletten en 1 douche. Het sanitaire wordt gedeeld met Scouting Pijnacker en hobbyvereniging Doewat (voornamelijk in de avond)
- Overige ruimtes (niet voor verhuur):
 - De boerderij bevat aan de voorkant een woning waar de terrein beheerder woont,
 - Aan de achterkant van de boerderij is een ruimte die in gebruik is bij hobbyclub Doewat,
 - Deze ruimtes zijn mogelijk in gebruik tijdens verhuur.

Verhuur

- De boerderij en het bijhorende veld is in een deel van de schoolvakanties een aantal weken in gebruik voor activiteiten van de BSO/kinderopvang en Stichting Talentweken en dan niet beschikbaar voor verhuur.

Overige voorzieningen

- Op het terrein is ook een kleine speeltuin, een overkapping in de vorm van hooibarg (met 6 picknicktafels) en kampvuurkuil. Deze zijn te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- Naast de boerderij is een veld van ongeveer 40 bij 30 meter. Dit veld is omringd door bomen, dit veld is te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- De boerderij is net als alle andere ruimtes voorzien van Wifi en heeft een diascherm



Kamphuis de Notelaer: De Pinkenstal

Ruimtes (zie ook foto's achterin de folder)

De Pinkenstal van de Notelaer bestaat uit:

- Pinkenstalruimte,
De Pinkenstalruimte is 65 m² en bevat een kleine moderne keuken. De totale inrichting van de Pinkenstal uit 6 tafels, 40 stoelen, magnetron, 1 koffiezet apparaat, en 1 waterkoker en een koelkast. In de Pinkenstal ruimte is een aansluiting voor een elektrisch kooktoestel
- Sanitaire gedeelte.
De sanitaire van de Pinkenstal bestaat uit 4 toiletten, een lange wasbak en 1 douche en is gedeeld met de paardenstal.

De Pinkenstal is in 2021 compleet gemoderniseerd, waarbij een nieuwe keuken is geplaatst, de sanitaire voorzieningen vervangen zijn en de Pinkenstal geïsoleerd is.

Overige voorzieningen

- Op het terrein is ook een kleine speeltuin, een overkapping in de vorm van hooibarg (met 6 picknicktafels) en kampvuurkuil. Deze zijn te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- Naast de Pinkenstal is een veld van ongeveer 25 bij 30 meter. Eén kant van het terrein grenst aan een sloot met een kleine steiger, de andere kanten grenzen aan een sloot met bomen. Dit veld is gedeeld met de paardenstal
- De Pinkenstal is net als alle andere ruimtes voorzien van Wifi

Verhuur

- De Pinkenstal is alleen te huren in de schoolvakanties en is buiten de schoolvakanties in gebruik bij Scouting Pijnacker.



Kamphuis de Notelaer: De Paardenstal

Ruimtes (zie ook foto's achterin de folder)

De Paardenstal van de Notelaer bestaat uit:

- **Paardenstal**
De paardenstal is een L-vormige ruimte van 64 m² en bevat een kleine moderne keuken. De totale inrichting van de paardenstal bestaat uit 6 tafels, 40 stoelen, magnetron, 1 koffiezet apparaat, en 1 waterkoker en een koelkast.
- **Sanitaire gedeelte.**
De sanitaire van de paardenstal bestaat uit 4 toiletten, een lange wasbak en 1 douche en is gedeeld met de Pinkenstal.

De paardenstal is in 2024 compleet gemoderniseerd, waarbij een nieuwe keuken is geplaatst, de sanitaire voorzieningen vervangen zijn en de paardenstal geïsoleerd is. Recent is er een aansluitend betegeld terras van 75 m² gerealiseerd met een grote parasol.

Overige voorzieningen

- Op het terrein is ook een kleine speeltuin, een overkapping in de vorm van hooibarg (met 6 picknicktafels) en kampvuurkuil. Deze zijn te gebruiken in overleg met beheerder en eventuele andere huurders van het terrein.
- Naast de paardenstal is een veld van ongeveer 25 bij 30 meter. Eén kant van het terrein grenst aan een sloot met een kleine steiger, de andere kanten grenzen aan een sloot met bomen. Dit veld is gedeeld met Pinkenstal
- Voor de paardenstal is grote terras aanwezig, dit terras is omringt door een bomenpartij en is ongeveer 10 bij 5 meter
- De paardenstal is net als alle andere ruimtes voorzien van Wifi

Verhuur

- De paardenstal is het hele jaar beschikbaar voor verhuur



Combinatie verhuur

Mogelijke verhuurcombinaties*

De volgende verhuurcombinaties zijn mogelijk:

- Boerderij en Kampeerterrein 1,
Deze combinatie wordt vaak gebruikt voor kleinere scoutinggroepen die een groepskamp hebben waarbij de welpen en bevers binnen slapen en de overige speltakken gebruik maken van het kampeerterrein.
- Pinkenstal, paardenstal en kampeerterrein 2,
Deze combinatie wordt vaak gebruikt voor een speltak kamp waarbij er behoefte is een kleinere overdekte ruimte een aparte slaapruijnte en kleine keuken.
- Boerderij, Pinkenstal, Paardenstal en beide kampeerterreinen,
Deze combinatie wordt vaak gebruikt voor grote groepskampen waarbij elke speeltak zijn eigen ruimte en veld heeft (bv Bevers in de Pinkenstal, Welpen in de boerderij, Scouts op kampeerterrein 1 en Explorers op kampeerterrein 2)
- Eventuele andere verhuurcombinaties zijn ook mogelijk en kunnen besproken worden met de beheerder van de Notelaer.

**Niet alle verhuurcombinaties zijn altijd mogelijk, dit i.v.m. het gebruik door Scouting Pijnacker en hobby vereniging Doewat*



Voorzieningen in de omgeving

In de directe omgeving van de Notelaer zijn de volgende voorzieningen:

- **Balijbos,**
Op 0.5 kilometer van het terrein begint het Balijbos. Dit is een natuurgebied tussen Pijnacker en Zoetermeer en is zeer uitgestrekt en bevat onder andere een moerasbos, wandel- en fietspaden en een speelbos. Dit bos is uitermate geschikt voor spellen en tochten.
- **Het Bieslandse bos en de Dobbepas** liggen op 2.5 kilometer van de Notelaer. Het Bieslandse bos bevat meerdere wandel- en fietspaden. De Dobbepas is een recreatieplas en -gebied van 64 ha in Nootdorp. De plas heeft een surfover, een zandstrand, speel- en ligweide en diverse paden. Het zwemwater van de Dobbepas is geschikt om te zwemmen.
- **Supermarkt,**
Op 1 kilometer fietsen is een Lidl supermarkt. In het centrum van Pijnacker dat is gelegen op 1.6 kilometer van de Notelaer zijn een Plus, Albert Heijn en een Dirk van de Broek (en diverse andere winkels) te vinden.
- **Metrostation,**
Op 1.4 kilometer van het terrein is metrostation Pijnacker Centrum. Vanaf dit metrostation is er een directe verbinding (Randstadrail) met het centrum van Rotterdam en het centrum van Den Haag. Langs de metro lijn liggen oa Diergaarde Blijdorp (www.diergaardeblijdorp.nl) en het maritiem museum Rotterdam (www.maritiemmuseum.nl). Ook het strand van Scheveningen is met een overstap in Den CS Haag snel bereiken
- **Zwembad.**
Op 1.3 kilometer van het terrein is het zwembad de Viergang. Dit is een overdekt zwembad (www.zwembaddeviergang.nl).

In de verdere omgeving van de Notelaer zijn nog diverse andere activiteiten te vinden, zoals bv pretpark drieliet (ongeveer 10 km, www.drieliet.nl), outdoor centrum Outdoor Valley (www.outdoorvalley.nl) (ongeveer 12 kilometer)



Verhuurprijzen

Hieronder de verhuurprijzen over het seizoen 2025*

	Huurprijs
Kampeerterein 1	Huurprijs per dag/nacht - Overnachtingstarief per persoon: € 4,50 per kind per nacht € 9,00 per volwassene per nacht - Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief - Eindschoonmaak (buiten) sanitair: € 13,25
Kampeerterein 2*	Huurprijs per dag/nacht - Overnachtingstarief per persoon: € 4,50 per kind per nacht € 9,00 per volwassene per nacht - Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief - Eindschoonmaak sanitair: € 13,25 per nacht
Boerderij/speelzolder*	Huurprijs per dag/nacht = Overnachtingstarief per persoon + Huur ruimte: - Overnachtingstarief per persoon: € 4,50 per kind per nacht € 9,00 per volwassene per nacht - Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief - Huur ruimte: 1e dag/nacht € 217,50 (inclusief eindschoonmaak) - Vervolg dagen/nachten € 108,75
Pinkental	Huurprijs per dag/nacht = Overnachtingstarief per persoon + Huur ruimte: - Overnachtingstarief per persoon: € 4,50 per kind per nacht € 9,00 per volwassene per nacht - Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief - Huur ruimte: 1e dag/nacht € 125,50 (inclusief eindschoonmaak) - Vervolg dagen/nachten € 62,75
Paardenstal	Huurprijs per dag/nacht = Overnachtingstarief per persoon + Huur ruimte: - Overnachtingstarief per persoon: € 4,50 per kind per nacht € 9,00 per volwassene per nacht - Bij jeugdgroepen betalen begeleiders het kind tarief - Huur ruimte: 1e dag/nacht € 125,50 (inclusief eindschoonmaak) - Vervolg dagen/nachten € 62,75
Combinatie verhuur	Op aanvraag
Gebruik Pionierhout (scouting Pijnacker)	€ 20.-- per dag
Gebruik banken/tafel (scouting Pijnacker)	€ 15.-- per dag (7 sets)

- Bovenstaande prijzen gelden voor scholen en jeugd verenigingen en niet voor losse verhuur van accommodatie voor feesten en partijen. Op vrijdagavond en zaterdag is meestal kampeerterein 2 en de scouting ruimte in de boerderij in gebruik.

De Notelaer en de Eikenprocessierups

De Notelaer is tot heden eikenprocessierups vrij en er is geen risico tot overlast van de eikenprocessierups

Contact

Reserveringen

Voor reserveringen, informatie en/of bezichtiging van de verhuurmogelijkheden kan men contact opnemen met de beheerder van de Notelaer op:

- 015 369 2630 (niet op zondag),
- beheerder@jeugdcentrumdenotelaer.nl,
- De Notelaer is te vinden in de scouting accommodatie gids onder scouting Pijnacker 2330, het verhuur gaat echter buiten scouting Pijnacker om, maar gebeurt door Stichting Jeugdcentrum de Notelaer (waar scouting in deelneemt).

Adres

Het adres van de Notelaer is:

- Stichting Jeugdcentrum de Notelaer
- Nieuwkoopseweg 11
- 2641PA Pijnacker

Website de Notelaer

- <https://www.jeugdcentrumdenotelaer.nl/>
- Op de website is ook de meest actuele versie van deze folder te vinden



Foto's

Kampeerterein 1



Kampeerterein 2



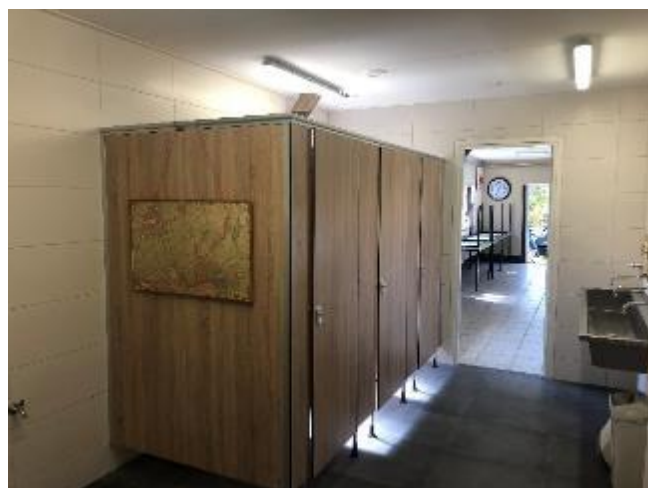
Boerderij stal



Boerderij Sanitair & Hooizolder



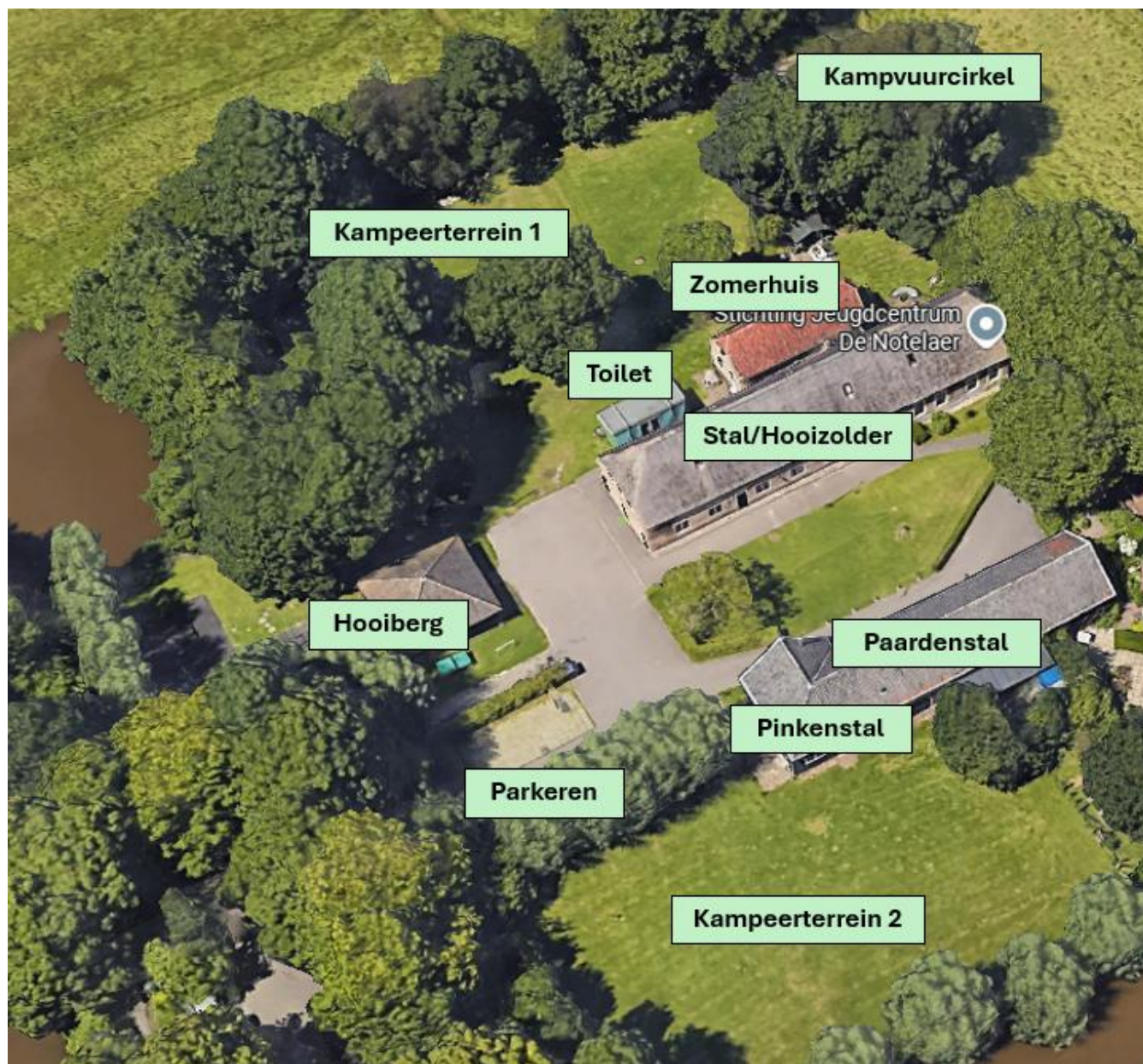
Pinkenstal



Paardenstal



Overige terrein



Overige terrein



Omgeving



Centrum Pijnacker



Dobbeplass



Metrostation Pijnacker

